



GME Group Holdings Limited 駿傑集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8188)

截至二零一九年十二月三十一日止年度 年度業績公佈

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在主板上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈之全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公佈(駿傑集團控股有限公司(「本公司」)各董事(「董事」)共同及個別對此負全責)乃遵照聯交所的GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)的規定而提供有關本公司的資料。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公佈所載資料在各重要方面均屬準確及完整，且無誤導或欺詐成分；及並無遺漏任何事項致使本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

年度業績

本公司董事會（「董事會」）謹此宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零一九年十二月三十一日止年度的經審核綜合業績，連同截至二零一八年十二月三十一日止年度的經審核比較數字如下：

綜合全面收益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
收益	5	80,793	140,631
服務成本		<u>(86,572)</u>	<u>(127,581)</u>
毛（損）／利		(5,779)	13,050
其他收入		969	132
行政開支		(23,549)	(23,893)
融資成本		<u>(127)</u>	<u>(89)</u>
除所得稅前虧損	6	(28,486)	(10,800)
所得稅	7	<u>265</u>	<u>941</u>
本年度虧損及全面開支總額		<u>(28,221)</u>	<u>(9,859)</u>
應佔虧損：			
本公司擁有人		(28,217)	(9,859)
非控股權益		<u>(4)</u>	<u>—</u>
		<u>(28,221)</u>	<u>(9,859)</u>
每股虧損			
– 基本及攤薄（港仙）	9	<u>(5.76)</u>	<u>(1.97)</u>

綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	附註	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
非流動資產			
物業、機器及設備		7,203	7,752
遞延稅項資產		573	308
		<u>7,776</u>	<u>8,060</u>
流動資產			
合約資產		15,270	25,395
貿易及其他應收款項	10	29,857	25,622
應收附屬公司少數股東款項		400	–
已抵押銀行存款		–	8,097
即期可收回稅項		–	1,497
現金及現金等價物		17,375	20,089
		<u>62,902</u>	<u>80,700</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	13,285	6,147
銀行借款		3,000	–
租賃負債		1,526	–
融資租賃承擔		–	273
		<u>17,811</u>	<u>6,420</u>
流動資產淨值		<u>45,091</u>	<u>74,280</u>
總資產減流動負債		<u>52,867</u>	<u>82,340</u>
非流動負債			
租賃負債		526	–
融資租賃承擔		–	705
		<u>526</u>	<u>705</u>
資產淨值		<u>52,341</u>	<u>81,635</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	12	4,878	4,982
儲備		47,067	76,653
		<u>51,945</u>	<u>81,635</u>
非控股權益		396	–
總權益		<u>52,341</u>	<u>81,635</u>

綜合財務報表附註

1. 一般資料

駿傑集團控股有限公司於二零一六年一月十八日根據開曼群島公司法第22章，在開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處及主要營業地點分別位於4th Floor, Harbour Place, 103 South Church Street, P.O. Box 10240, Grand Cayman KY1-1002, Cayman Islands及香港電氣道148號10樓1001-2室。

本公司的股份（「股份」）於二零一七年二月二十二日於聯交所GEM上市。

本公司為投資控股公司，而本集團主要從事提供地下建造服務。

2. 採納香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

採納新訂／經修訂香港財務報告準則－自二零一九年一月一日起生效

香港會計師公會（「香港會計師公會」）已頒佈多項於本集團本會計期間首次生效的新訂香港財務報告準則及香港財務報告準則修訂本。當中以下發展與本集團的財務報表相關：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第23號	所得稅稅務處理的不確定性
香港財務報告準則第9號之修訂	提早還款特性及負補償
香港會計準則第19號之修訂	計劃修訂、縮減或結算
香港會計準則第28號之修訂	於聯營公司及合營企業的長期權益
香港財務報告準則2015年至2017年 週期的年度改進	香港財務報告準則第3號、香港財務報告準則第11號、 香港會計準則第12號及香港會計準則第23號之修訂

除下文所述者外，於本年度應用新訂香港財務報告準則及經修訂香港財務報告準則並無對本集團的會計政策造成重大影響。

香港財務報告準則第16號－租賃

(i) 採納香港財務報告準則第16號之影響

香港財務報告準則第16號對租賃的會計處理作出重大更改，主要是承租人的會計處理方面。其取代香港會計準則第17號租賃（「香港會計準則第17號」）、香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號釐定安排是否包括租賃、香港（準則詮釋委員會）－詮釋第15號經營租賃－優惠及香港（準則詮釋委員會）－詮釋第27號評估涉及租賃法律形式交易之內容。從承租人角度來看，絕大部分租賃於財務狀況表確認為使用權資產及租賃負債，惟相關資產價值較低或被釐定為短期租賃的租賃等少數該原則例外情況除外。從出租人角度來看，會計處理大致與香港會計準則第17號一致。有關香港財務報告準則第16號對租賃的新定義、對本集團會計政策的影響以及香港財務報告準則第16號項下准許採納的過渡方法的詳情，請參閱本附註第(ii)至(iii)條。

本集團已採用累計影響法應用香港財務報告準則第16號並按等於租賃負債的金額確認使用權資產，就於二零一八年十二月三十一日在綜合財務狀況表確認的該租賃相關的任何預付款項或應計租賃付款作出調整。二零一八年呈列的比較資料概無予以重列並繼續根據香港會計準則第17號及香港財務報告準則第16號過渡條文准許的相關詮釋呈報。

下表概述過渡至香港財務報告準則第16號對截至二零一八年十二月三十一日至二零一九年一月一日的綜合財務狀況表的影響：

	千港元
使用權資產	
於二零一八年十二月三十一日香港會計準則第17號項下的期末結餘	—
—於二零一八年十二月三十一日根據香港會計準則第17號	
於融資租賃項下持有的物業、廠房及設備賬面值	832
—根據香港財務報告準則第16號確認額外的使用權資產	421
	<hr/>
於二零一九年一月一日於香港財務報告準則第16號項下的期初結餘	<u>1,253</u>
租賃負債	
—於二零一八年十二月三十一日根據香港會計準則第17號	
於融資租賃項下持有的物業、廠房及設備賬面值	978
—根據香港財務報告準則第16號確認額外的租賃負債	421
	<hr/>
於二零一九年一月一日於香港財務報告準則第16號項下的期初結餘	<u>1,399</u>

以下對賬闡述於二零一八年十二月三十一日末應用香港會計準則第17號披露的經營租賃承擔與於二零一九年一月一日在綜合財務狀況表確認的於初步應用日期之租賃負債的對賬情況：

千港元

經營租賃承擔與租賃負債的對賬

截至二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔	896
減：租期於二零一九年十二月三十一日內完結之短期租賃	(455)
減：未來利息開支	(20)
加：於二零一八年十二月三十一日的金融租賃負債	978
	<hr/>
於二零一九年一月一日的租賃負債總額	<u>1,399</u>

於二零一九年一月一日綜合財務狀況表確認的租賃負債適用的加權平均承租人增量借款利率約為4.13%。

(ii) 作為承租人的會計處理

根據香港會計準則第17號，承租人須根據租賃資產擁有權隨附風險及回報與出租人或承租人的相關程度將租賃分類為經營租賃或融資租賃。倘租賃釐定為經營租賃，承租人將於租賃期內將經營租賃項下的租賃付款確認為開支。租賃項下的資產將不會於承租人的綜合財務狀況表內確認。

根據香港財務報告準則第16號，所有租賃（不論為經營租賃或融資租賃）須於綜合財務狀況表資本化為使用權資產及租賃負債，惟香港財務報告準則第16號為實體提供會計政策選擇，可選擇不將(i)屬短期租賃的租賃及／或(ii)相關資產為低價值的租賃進行資本化。本集團已選擇不就低價值資產以及於開始日期租賃期少於12個月的租賃確認使用權資產及租賃負債。與該等租賃相關的租賃付款已於租賃期內按直線法支銷。

本集團於租賃開始日期確認使用權資產及租賃負債。

使用權資產

使用權資產按成本確認並將包括：(i)初步計量租賃負債的金額（見下文有關租賃負債入賬的會計政策）；(ii)於開始日期或之前作出的任何租賃付款減已收取的任何租賃獎勵；(iii)承租人產生的任何初步直接成本；及(iv)承租人將相關資產分解及移除至合約條款及條件規定的狀況將產生的估計成本，除非該等成本乃為生產存貨而產生則除外。除使用權資產符合投資物業定義或本集團對其應用重估模型的物業、機器及設備類別外，本集團採用成本模式計量使用權資產。根據成本模式，本集團按成本減任何累計折舊及任何減值虧損計量使用權資產，並就租賃負債的任何重新計量作出調整。符合投資物業定義的使用權資產按公平值列賬，而符合持作自用租賃土地及樓宇定義的使用權資產按公平值列賬。

租賃負債

租賃負債應按並非於租賃開始日期支付之租賃付款的現值確認。倘該利率可輕易釐定，租賃付款將採用租賃隱含的利率貼現。倘該利率無法輕易釐定，本集團將採用本集團的增量借款利率。

下列並非於租賃開始日期支付的租賃期內就相關使用權資產支付的款項被視為租賃付款：(i)固定付款減任何應收租賃獎勵；(ii)初步按開始日期之指數或利率計量的浮動租賃付款（取決於指數或利率）；(iii)承租人根據剩餘價值擔保預期應支付的款項；(iv)倘承租人合理確定行使購買選擇權，該選擇權的行使價；及(v)倘租賃期反映承租人行使選擇權終止租賃，終止租賃的罰款付款。

於開始日期後，承租人將計量租賃負債：(i)增加賬面值以反映租賃負債的利息；(ii)減少賬面值以反映作出的租賃付款；及(iii)重新計量賬面值以反映任何重估或租賃修改，如指數或利率變動導致日後租賃付款變動、租賃期變動、實質固定租賃付款變動或購買相關資產的評估變動。

(iii) 過渡

採納香港財務報告準則第16號概無對本集團之業績造成重大影響，但於二零一九年一月一日該等租賃承擔之若干部分已於綜合財務狀況表內確認為使用權資產及租賃負債。本集團已採用修正追溯法過渡至香港財務報告準則第16號，首次應用的累計影響已確認於二零一九年一月一日的期初保留溢利，而不重列比較數字。

本集團已於二零一九年一月一日就先前應用香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃確認租賃負債並採用於二零一九年一月一日的承租人增量借款利率貼現按餘下租賃付款的現值計量該等租賃負債。

本集團已選擇於二零一九年一月一日就先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃確認所有使用權資產。本集團按相等於租賃負債的金額計量使用權資產，緊接初步應用日期前透過有關於綜合財務狀況表所確認該租賃的任何預付或產生的租賃付款金額作出調整。就所有該等使用權資產而言，本集團已於二零一九年一月一日應用香港會計準則第36號資產減值以評估該日是否有任何減值。

本集團亦已應用下列實際權宜方法：(i)就具有合理相似特徵的租賃組合應用單一貼現率；(ii)應用不確認租期將於初次應用日期（二零一九年一月一日）起計12個月內結束之使用權資產及租賃負債之豁免，並將該等租賃確認為短期租賃；(iii)不包括於二零一九年一月一日計量使用權資產產生之初步直接成本及(iv)倘合約載有延長或終止租賃的選擇權，則於事後釐定租賃期。

此外，本集團亦已應用實際權宜方法以便：(i)將香港財務報告準則第16號應用於本集團先前應用香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號釐定安排是否包括租賃識別為租賃的所有租賃合約及(ii)並無將香港財務報告準則第16號應用於先前並無根據香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號識別為含有租賃的合約。

本集團亦已租賃大部分先前根據香港會計準則第17號分類為融資租賃的汽車及電腦設備。由於本集團已選擇應用香港財務報告準則第16號的累計影響法，就香港會計準則第17號項下的融資租賃而言，於二零一九年一月一日的使用權資產及相應的租賃負債為緊接該日前根據香港會計準則第17號租賃資產及租賃負債的賬面值。對於該等租賃，本集團已於二零一九年一月一日起應用香港財務報告準則第16號計量使用權資產及租賃負債。

3. 編製基準

綜合財務報表乃根據所有適用之香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋（下文統稱「香港財務報告準則」）及香港公司條例之披露規定編製。此外，綜合財務報表包括聯交所GEM證券上市規則規定之適用披露事項。

綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製。

綜合財務報表乃以港元（「港元」）呈列，其亦為本公司之功能貨幣，除非另有指明，所有金額均約整至最接近千元。

4. 分部資料

(a) 經營分部

本集團主要於香港從事提供地下建造服務。向本集團首席營運決策者呈報以供資源分配及表現評估之資料集中於本集團之整體經營業績，此乃由於本集團之資源整合，並無獨立之經營分部財務資料。因此，並無呈列經營分部資料。

於二零一九年十二月十一日，本集團與一名獨立第三方簽訂一份協議，以收購一套短片及一套長片電影。本集團有意組建工作團隊，並將該短片進一步發展成長片電影。

(b) 地區資料

本集團之收益全部來自香港（基於客戶的位置）及其所有非流動資產均位於香港（基於資產的位置）。因此，並無呈列地區資料。

(c) 主要客戶資料

自二零一九年一月一日起，本集團已就聯營公司內的總承建商採用客戶分類新基準。於報告期間，有關主要客戶的資料及其比較數字將會按照該分類列報。根據新分類，由一名聯營公司客戶貢獻的收益將會被視作由該聯營公司的每名參與者等額貢獻。董事認為該分類於描述及反映承包聯營公司的組成更為準確，且能對聯營公司的每名參與者之信貸風險提供更全面的列報及評估。

於本年度，佔本集團總收益10%或以上之客戶應佔收益如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
客戶B	24,376	34,807
客戶C	9,614	38,020
客戶L	9,058	38,550
客戶V	8,823	不適用
客戶K	不適用	16,622

不適用：於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度之相關收益數字不超過本集團收益之10%。

5. 收益

本集團之收益指就已履行合約工程已收及應收款項，並隨時間確認。

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
公營隧道項目	29,035	61,075
公營公用事業設施建造服務及其他項目	41,420	78,896
私營項目	10,338	660
	<u>80,793</u>	<u>140,631</u>

下表提供有關來自客戶合約的貿易應收款項及合約資產的資料。

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
貿易應收款項 (附註10)	22,597	19,454
合約資產	15,270	25,395

合約資產主要與本集團就於報告日期已完工但未就提供公共及私人建造有關之收益開具發票之收款權有關。合約資產於該權利成為無條件時轉撥至應收款項。這一般發生於本集團向客戶開具發票時。

於二零一九年十二月三十一日，分配至本集團現有合約項下餘下履約責任的交易價的總金額約為283,179,000港元（二零一八年：52,683,000港元）。該金額指預期未來來自部分竣工長期建造合約確認的收益。本集團將於未來當工程竣工時確認預期收益，預期將於未來1至2年竣工（二零一八年：1至2年）。

本集團已對其建造服務合約應用實際權宜之計，因此上述資料不包括本集團在履行有關最初預計年期為一年或更短之建造服務合約項下剩餘履約義務時有權獲取的收益資料。

6. 除所得稅前虧損

除所得稅前虧損乃經扣除／(計入)以下款項後達致：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
核數師薪酬	700	730
出售物業、機器及設備(收益)／虧損	(28)	33
貿易應收款項減值虧損	82	441
合約資產減值虧損	11	75
服務成本		
— 分包費用	11,679	17,698
— 建築物料及物資	23,745	37,694
折舊費		
— 自有物業、機器及設備	4,604	4,534
— 計入下列的使用權資產		
— 租賃樓宇	1,897	—
— 辦公室設備	17	—
— 汽車	417	—
並無計入租賃負債計量的租賃付款		
— 樓宇	1,230	2,346
僱員福利開支	49,661	71,385

7. 所得稅

綜合全面收益表之所得稅金額指：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
即期稅項—香港利得稅		
— 一年內扣除	—	289
遞延稅項	(265)	(1,230)
所得稅	<u>(265)</u>	<u>(941)</u>

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5%計算。二零一七年稅務(修訂)條例草案(「**條例草案**」)於二零一八年三月二十八日在立法會三讀通過後獲實質性頒佈，根據有關條例草案，利得稅兩級制(「**該制度**」)自二零一八／一九評稅年度起首次生效。企業首二百萬港元應課稅溢利的利得稅稅率降至8.25%，餘下的應課稅溢利繼續按16.5%的稅率徵稅。概無一組關連實體的提名實體有權享有該制度，原因為概無實體於截至二零一九年十二月三十一日止年度錄得應課稅溢利。

8. 股息

董事不建議就截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度派付任何股息。

9. 每股虧損

於本年度所得稅與綜合全面收益表所列之除所得稅前虧損對賬如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<i>虧損：</i>		
用於計算每股基本虧損之虧損	<u>(28,217)</u>	<u>(9,859)</u>
	股份數目 千股	股份數目 千股
用於計算每股基本虧損之普通股加權平均數	<u>490,211</u>	<u>499,887</u>

附註：

截至二零一九年十二月三十一日止年度之普通股加權平均數基於購回股份按490,211,000股計算。由於於二零一九年及二零一八年十二月三十一日止各年度並無已發行在外之潛在股份，每股攤薄虧損及每股基本虧損相同。

10. 貿易及其他應收款項

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
貿易應收款項 (附註)	22,907	19,682
減：減值虧損	(310)	(228)
	<u>22,597</u>	<u>19,454</u>
預付款項、按金及其他應收款項	7,260	6,168
	<u>29,857</u>	<u>25,622</u>

附註：

貿易應收款項主要來自提供地下建造服務，且不計息。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品或其他提升信貸措施。本集團向其客戶授出的信貸期一般為21至60日。

以下為按發票日期呈列之貿易應收款項賬齡分析：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
不到1個月	11,195	15,204
1至3個月	10,514	3,276
超過3個月但不到1年	888	—
超過1年	—	974
	<u>22,597</u>	<u>19,454</u>

11. 貿易及其他應付款項

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
貿易應付款項 (附註)	2,179	1,439
其他應付款項及應計費用	<u>11,106</u>	<u>4,708</u>
	<u>13,285</u>	<u>6,147</u>

附註：

於報告期末，按發票日期呈列之貿易應付款項賬齡分析如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
即期或不到1個月	1,097	617
1至3個月	803	754
超過3個月但不到1年	261	68
超過1年	<u>18</u>	<u>-</u>
	<u>2,179</u>	<u>1,439</u>

附註：

本集團之貿易應付款項為不計息且一般付款期限為0至30日。

12. 股本

	本公司	
	股份數目	金額 千港元
法定：		
每股面值0.01港元之普通股		
於二零一八年十二月三十一日、二零一九年一月一日及 二零一九年十二月三十一日	<u>2,000,000,000</u>	<u>20,000</u>
已發行及繳足：		
每股面值0.01港元之普通股		
於二零一八年一月一日	500,000,000	5,000
購回及註銷的股份(附註(a))	<u>(1,768,000)</u>	<u>(18)</u>
於二零一八年十二月三十一日及二零一九年一月一日	498,232,000	4,982
購回及註銷的股份(附註(b))	<u>(10,424,000)</u>	<u>(104)</u>
於二零一九年十二月三十一日	<u>487,808,000</u>	<u>4,878</u>

附註：

(a) 於截至二零一八年十二月三十一日止年度股份購回及普通股註銷的詳情如下：

二零一八年

購回月份	購回的 股份數目	已付的 每股最高價格 港元	已付的 每股最低價格 港元	已付的 價格總額 港元
二零一八年十一月	236,000	0.118	0.100	25,760
二零一八年十二月	<u>1,532,000</u>	0.148	0.134	<u>224,788</u>
	<u>1,768,000</u>			<u>250,548</u>

於截至二零一八年十二月三十一日止年度在聯交所購回的2,136,000股本公司普通股(「股份購回」)中，1,768,000股普通股已於截至二零一八年十二月三十一日止年度註銷，而其餘368,000股普通股於二零一九年一月註銷。

(b) 於截至二零一九年十二月三十一日止年度股份購回及股份註銷的詳情如下：

二零一九年

購回月份	購回的 股份數目	已付的 每股最高價格 港元	已付的 每股最低價格 港元	已付的 價格總額 港元
二零一九年一月	4,804,000	0.149	0.139	687,480
二零一九年五月	2,800,000	0.139	0.121	378,000
二零一九年六月	1,752,000	0.174	0.141	274,952
二零一九年七月	<u>700,000</u>	0.190	0.188	<u>132,200</u>
	<u>10,056,000</u>			<u>1,472,632</u>

於二零一八年十二月二十日至二零一八年十二月三十一日期間，368,000股本公司普通股被購回，總成本約為51,000港元。其後，於有關期間購回的股份於二零一九年一月三十日註銷，因此，本公司的股本及股份溢價分別減少約3,000港元及約48,000港元。

13. 資本承擔

二零一九年
千港元

二零一八年
千港元

收購下列者的承擔：

短片及長片電影

3,504

—

於二零一九年十月，本集團於英屬處女群島註冊成立一間全資附屬公司Jade Phoenix Enterprises Limited (「JP」)，從事電影製作。

於二零一九年十二月十一日，JP與獨立第三方(「轉讓人」)訂立轉讓協議(「轉讓協議」)，以代價450,000美元收購短片及長片電影的權利、所有權、權益及利益(統稱「產權」)。根據轉讓協議，該交易於緊隨簽署此轉讓協議後完成，而JP須於二零二零年二月結清10%的代價及餘下90%的代價將於轉讓協議日期後6個月內結清。JP亦與轉讓人於轉讓協議同日訂立期權協議(「期權協議」)，包括下列者的期權：(i)轉讓人應授予JP權利可將產權的權利轉回予轉讓人(「認沽期權」)；及(ii)JP應授予轉讓人權利可將產權的權利轉回予轉讓人(「認購期權」)。根據期權協議，代價為1美元，及就認沽期權及認購期權而言期權行使價乃轉讓協議下的已付代價。期權協議將於簽署日期後的6個月內到期。

本公司管理層認為，本集團並無取得對產權的控制權。於二零一九年十二月三十一日，期權協議對訂約雙方具約束力，轉讓人因行使認購期權而將產權的權利轉回予轉讓人乃超出本集團的控制範圍。因此，直至6個月期權行使期到期後，且倘認沽期權及認購期權未獲行使，則於期權期間內本集團並無權力自產權的相關資源獲得未來經濟利益流。本公司管理層認為，於二零一九年十二月三十一日，本集團有義務支付上述交易下款項，但對產權並無控制權。倘轉讓人行使認購期權或本公司行使認沽期權，本公司管理層確認本公司並無義務向轉讓人支付餘下90%的代價。

14. 報告期後事項

除附註13所述者外，本集團於本公佈日期後概無可能對本集團之營運及財務表現造成重大影響之其他重大事項。

管理層討論及分析

業務回顧

本集團是知名的土木工程分包商，僅在香港經營。本集團主要業務為提供地下建造服務，並主要服務公營基建項目的總承建商。公營界別項目指香港特別行政區政府（「香港政府」）、其法定機構或法定公司僱用總承建商進行的項目。本集團亦參與若干私營界別項目，包括所有其他類型的項目。

本集團提供地下建造服務，主力為隧道建造服務（包括挖掘、噴射混凝土、模板設計與製造、隧道襯砌服務、前期工程及結構工程）及公用設施建造及其他（主要為結構工程）。本集團亦為地下建造服務提供程序設計、成本計算及管理服務，因此，本集團定期與主要客戶進行前期投標工作。

自二零一四年以來，本集團一直專注發展一套完整的全套隧道建造服務，為本集團的增長奠定穩固基礎，並令本集團在爭取合約時有強大優勢。本集團一直在評估地下建造業內的機會，並尋找具盈利的領域讓我們發展、擴展或開展業務。除隧道工程外，本集團於二零一九年十二月三十一日止年度（「報告期間」）亦參與土方工程及橋樑工程的招標。本集團認為在當前的市場情況下有必要進行多元發展，並會繼續於建造行業的其他領域中探索機會。截至本公佈日期，本集團已向總承建商提交若干標書，投標結果仍有待公佈。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團已取得16項公營建造項目（二零一八年：八項）及四項私營界別項目（二零一八年：七項），於二零一九年獲批的合約收益及更改訂單總額（「取得項目金額」）約為307,026,000港元及於報告期間後自取得項目金額予以確認的估計收益（「積壓項目」）約為278,151,000港元。於二零一九年，該20項新取得項目中七項為向中九龍幹線提供建造，而20項項目中三項為向將軍澳－藍田隧道提供建造，取得項目金額總額分別約為173,291,000港元及約為106,559,000港元。從二零一八年延續至今的積壓項目約為5,028,000港元。將於二零一九年十二月三十一日後確認為收益的積壓項目總數約為283,179,000港元。

於二零一九年十二月十一日，本集團與一名獨立第三方簽訂一份協議，以收購一套短片及一套長片電影。本集團有意組建工作團隊，並將該短片進一步發展成長片電影。

主要風險及不明朗因素

本集團的表現取決於香港公營界別土木工程項目之可得性，而基於該等項目的性質，有關項目乃由數量有限的總承建商取得。鑑於土木工程項目的非經常性質，概不保證本集團能夠經常性地向過往或現有客戶取得新的業務。因此，公營界別項目的項目數量及規模以及自有關項目取得的收益金額可能因應不同期間而不同，因此可能難以預測未來業務的數量及收益金額。

本集團僅於香港營運，於報告期間內產生之所有收入均源自香港。因此，本集團的業務、財務業績及前景受到香港政府之政策、香港的政治環境、經濟及法律發展所影響。尤其是，倘發生諸如示威及抗議等事件，或會影響香港政府於公共基礎設施及建造項目之預算編製流程及立法會通過撥款。對公共基礎設施及建造項目之預算編製流程可能延長，且項目之預期時間表可能延遲。因此，建造項目之供應或會因香港公營界別項目之延誤通過撥款而有所下降。香港政府對土木工程建造業的政策及公共支出模式亦可能影響香港建造項目的供應。

本集團過往業績未必可作為其未來表現的指標，本集團於不同期間的業績可能因多項非本集團所能控制之因素而有所不同，有關因素包括整體經濟狀況、香港地下建造業之法規以及於日後獲取新業務之能力。此外，惡劣天氣狀況、自然災害、潛在的戰爭、恐怖襲擊、暴動及其他超出本集團控制範圍之災難或會導致工作日數減少，從而妨礙本集團之營運，並可能產生額外的營運成本。該等事件亦可能對香港之經濟狀況造成重大不利影響，進而對本集團的業務及財務業績產生重大不利影響。潛在的戰爭、暴動或恐怖襲擊亦可能導致香港經濟狀況出現不確定因素。因此，不同項目的利潤率亦可能因前述之各種因素而有所不同。

香港隧道及建造業的前景

鑒於中九龍幹線及將軍澳－藍田隧道的建造工程正在推展，預期香港的隧道建造服務需求將會持續。因此，本集團將繼續專注於發展其隧道建造服務業務，並預期有關業務將成為其主要增長動力及長期、可持續的收益來源。隧道建造業的增長將主要由多個大型基建設施項目支持，包括將軍澳－藍田隧道、中九龍幹線、沙田岩洞隧道、茶果嶺隧道及機場第三條跑道。由香港政府財政司司長於二零二零年二月二十六日發表的二零二零一二一年度財政預算案提及香港政府基建項目的年度資本工程開支預期平均達100,000,000,000港元，以及年度建築業總產出於未來幾年增加至約300,000,000,000港元。

就中九龍幹線而言，立法會於二零一七年十月二十日通過約42,300,000,000港元撥款。於本公佈日期，香港政府路政署已向總承建商批出六份中九龍幹線的建造合約，總值約23,200,000,000港元，包括(i)何文田豎井；(ii)啟德東及西隧道；(iii)油麻地東及西隧道；及(iv)中段隧道建築工程。

香港特別行政區立法會（「立法會」）財務委員會於二零一九年十月二十五日通過16,000,000,000港元撥款建造T2主幹路及茶果嶺隧道。該項建造將連接中九龍幹線及將軍澳－藍田隧道以組成6號幹線，作為連接西九龍及將軍澳的東西行快速公路。香港政府土木工程拓展署於二零一九年十一月六日與總承建商簽署工程合約，內容有關設計及建造一條長達3.1公里的隧道式主幹道、位於該主幹道兩端的兩幢通風樓宇及相關工程。該合約的總成本約為109億港元。整個項目計劃於二零二六年竣工。

根據香港政府刊發日期為二零一九年十月十六日的行政長官二零一九年施政報告，《鐵路發展策略2014》項下的新鐵路項目（即屯門南延線、北環線（及古洞站）、東九龍線、東涌線延線（包括東涌西延線及東涌車站）及北港島線）的建議書已提交予香港政府。屯門南延線、北環線及東涌線延線的詳細規劃及設計將於未來一年展開。

由於自二零一九年六月起在香港發生的新近社會事件，香港政府的基建開支撥款程序預料會受到影響。過去幾年若干公營基建設施項目之延遲已影響本集團於報告期間的收益來源及財務業績。自二零二零年一月起爆發新型冠狀病毒可能影響香港大型基建項目的建造進度。因此，本集團於二零二零年的財務表現亦可能受到影響。本集團仍然希望該等公營基建設施項目將於可見將來相繼推出。本集團為香港屈指可數的獲選分包商之一，於隧道建造擁有豐富經驗，並已做好準備把握該等公營基建設施項目帶來的機遇。

財務回顧

收益

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團的收益約為80,793,000港元（二零一八年：約140,631,000港元），較去年下跌約59,838,000港元或42.5%。

收益下跌主要為以下各項的共同影響所致：(i)來自公營界別項目－隧道建造服務的收益由截至二零一八年十二月三十一日止年度約61,075,000港元下降至截至二零一九年十二月三十一日止年度約29,035,000港元；及(ii)來自公營界別項目－公用設施建造服務及其他項目的收益由截至二零一八年十二月三十一日止年度約78,896,000港元減少至截至二零一九年十二月三十一日止年度約41,420,000港元。截至二零一九年十二月三十一日止年度來自私營界別項目的收益增加約為10,338,000港元（二零一八年：約660,000港元）。公營界別項目－隧道建設服務產生的收益下降主要是由於香港多個主要基礎設施項目的隧道建設工程已大致完成。然而，本集團已於截至二零一九年十二月三十一日止年度採取措施降低有關影響，包括但不限於積極競投並參與市場上現有的其他非公營隧道建造項目。取得項目金額大幅增加至約278,151,000港元。

由於有數個項目的建造工地延遲移交及重大設計變動，本集團向總承建商提出申索，以及若干更改工程訂單於二零一九年十二月三十一日仍未認證，進一步影響本集團於報告期間的收益。

服務成本

本集團的服務成本主要包括(i)員工成本；(ii)廠房及機器之租金；(iii)建築物料及物資；(iv)折舊費用；(v)分包費用；及(vi)其他開支。

本集團的服務成本由截至二零一八年十二月三十一日止年度約127,581,000港元減少至截至二零一九年十二月三十一日止年度約86,572,000港元，減幅約41,009,000港元或32.1%。有關成本減少主要由於(i)建築物料及物資減少至約23,745,000港元（二零一八年：約37,694,000港元）；(ii)員工成本於截至二零一九年十二月三十一日止年度下降至約39,180,000港元（二零一八年：約60,006,000港元）；及(iii)分包費用減少至約11,679,000港元（二零一八年：約17,698,000港元）的綜合影響所致。

於報告期間，本集團參與更多結構工程以及道路及渠務項目，主要依賴本集團供應工地勞工以及建築物料及物資。

毛損及毛損率／毛利及毛利率

本集團的毛損及毛損率於截至二零一九年十二月三十一日止年度分別約為5,779,000港元及7.2%（截至二零一八年十二月三十一日止年度本集團之毛利及毛利率：分別約為13,050,000港元及9.3%）。本集團於報告期間錄得毛損及毛損率是由於報告期間內所進行的非隧道建造項目工程之利潤率普遍較低。前述之建造工地延遲移交及重大設計變動以及於二零一九年對分包商供應之建造工程數量有限令建造市場競爭越趨激烈，令多個項目於二零一九年的利潤率下降，以及更改工程訂單延遲認證及來自總承建商的申索所致。

其他收入

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團的其他收入約為969,000港元（二零一八年：約132,000港元），主要包括銷售剩餘材料及來自一名總承建商的償付。

行政開支

本集團的行政及其他開支主要包括(i)員工成本及福利；(ii)董事酬金；(iii)機動車輛開支；(iv)租金及差餉及(v)專業費用。

本集團的行政及其他開支由截至二零一八年十二月三十一日止年度約23,893,000港元減少至截至二零一九年十二月三十一日止年度約23,549,000港元，下降約344,000港元或1.4%。截至二零一九年十二月三十一日止年度的員工成本及福利約為7,067,000港元（二零一八年：約8,069,000港元），減少約1,002,000港元或12.4%。員工成本及福利減少主要由於本集團行政人員人數減少及根據於二零一九年一月一日採納香港財務報告準則第16號員工宿舍開支被分類為使用權資產折舊所致。董事酬金由截至二零一八年十二月三十一日止年度約3,310,000港元上升至截至二零一九年十二月三十一日止年度約3,414,000港元，上升約104,000港元或3.1%，乃由於報告期間內應付執行董事的薪金上升所致。辦公室開支由截至二零一八年十二月三十一日止年度約1,717,000港元下降至截至二零一九年十二月三十一日止年度約631,000港元，下降約1,086,000港元或63.2%。該項下降主要由於根據於二零一九年一月一日採納香港財務報告準則第16號，租用辦公室物業被分類為使用權資產折舊所致。專業費用由截至二零一八年十二月三十一日止年度約2,458,000港元下降至截至二零一九年十二月三十一日止年度約2,017,000港元，下降約441,000港元或17.9%。

由於採納香港財務報告準則第16號，本集團於截至二零一九年十二月三十一日止年度確認使用權資產折舊約2,331,000港元（二零一八年：零）。有關開支先前於截至二零一八年十二月三十一日止年度分別分類為辦公室開支下之租金開支、員工成本及福利下之員工宿舍開支及物業、廠房及設備折舊下之辦公室設備及機動車輛折舊。

融資成本

本集團的融資成本由截至二零一八年十二月三十一日止年度約89,000港元上升至截至二零一九年十二月三十一日止年度約127,000港元，此乃由於報告期間內採納香港財務報告準則第16號導致租賃負債利息增加所致。

所得稅

本集團僅在香港產生收入，故僅須繳納香港利得稅。

截至二零一九年十二月三十一日止年度之利得稅抵免因於報告期間內遞延稅項變動所致。

本公司擁有人應佔虧損及全面開支總額（「淨虧損」）

本集團之虧損淨額由截至二零一八年十二月三十一日止年度約9,859,000港元增加至截至二零一九年十二月三十一日止年度約28,217,000港元，增加約18,358,000港元。該增加乃主要由於報告期間內的收益及毛利下降，以及如上文所討論之建造市場競爭越趨激烈，令多個項目於二零一九年的利潤率下降所致。

股息

董事會不建議就截至二零一九年十二月三十一日止年度派付任何股息。

流動資金、財務資源及資金

於二零一九年十二月三十一日，本集團的現金及現金等價物及已抵押銀行存款分別約為17,375,000港元（二零一八年：約20,089,000港元）及零（二零一八年：約8,097,000港元），均以港元計值。有關金額下降乃主要由於報告期間內融資活動所用現金流出所致。

於二零一九年十二月三十一日，本集團獲得銀行融資，為香港一間持牌銀行授出3,000,000港元的循環定期貸款，按香港最優惠利率減1.25厘的年利率計息。於二零一九年十二月三十一日約3,000,000港元的銀行借款其後已於二零二零年一月償還。

因採納香港財務報告準則第16號，於二零一九年十二月三十一日之融資租賃約為2,052,000港元，即本集團辦公室設備、租賃樓宇及機動車輛的租賃安排。

本集團的資本負債比率（以總債務除以總權益計算得出）因在報告期間內的總權益減少及總債務增加而由二零一八年十二月三十一日約7.0%增加至二零一九年十二月三十一日約31.3%。

資本架構

於二零一八年及二零一九年十二月三十一日，本公司的資本架構包括已發行股本及儲備。

承擔

除綜合財務報表附註13所披露者外，於二零一九年十二月三十一日概無任何其他資本承擔。

附屬公司及聯營公司的重大投資、重大收購或出售

本公司於截至二零一九年十二月三十一日止年度並無有關附屬公司及聯營公司的重大投資、重大收購或出售。

或然負債

於二零一九年十二月三十一日，有多項針對本集團提起的勞工申索，乃於本集團土木工程建造業務的日常業務過程中產生。該等申索中並無指明具體申索金額。本集團預計，償付該等申索需要的資源流出（如有）極微，因為這些申索一般受到相關總承建商投購的保險所保障。因此，該等申索之最終責任不會對本集團之財務狀況或表現產生重大不利影響，因而毋須就該等訴訟作出或然負債撥備。

於二零一九年十二月三十一日，本集團於一般業務過程中就本集團三份公營建造合約（二零一八年：兩份）向一間保險公司提供有關該保險公司向本集團客戶出具約12,767,000港元（二零一八年：約5,647,000港元）的履約保證的擔保。於二零一九年十二月三十一日的履約保證預期將根據各份建造合約的條款解除。除就履約保證提供擔保外，本集團並無其他重大或然負債。

外幣風險

本集團的呈報貨幣為港元。於截至二零一八年及二零一九年十二月三十一日止年度，本集團的交易主要乃以港元計值。

本集團資產押記

本集團向香港保險公司存放約4,260,000港元（二零一八年：約560,000港元）的現金抵押品，以換取為公營建造項目中的其中三個項目提供履約保證（二零一八年：兩個），有關履約保證的詳情，請參閱上文「或然負債」一段。除前述者外，本集團並無以任何資產作押記。

僱員資料

於二零一九年十二月三十一日，本集團於香港有322名僱員，其包括管理層、技術職員、行政、會計及人力資源職員以及工人（二零一八年：149名僱員）。

僱員薪酬組合乃根據各個別僱員的過往工作經驗及實際表現釐定。除基本薪金外，在執行董事批准下，僱員亦將按個人表現獲發酌情花紅及津貼。截至二零一九年十二月三十一日止年度，總員工成本（包括服務成本及行政及其他開支）及董事薪酬約49,661,000港元（二零一八年：約71,385,000港元）。該下跌主要由於(i)本集團行政人手減少令行政開支中的員工成本及福利下跌；及(ii)因報告期間內服務成本中的員工成本減少，與收益下跌一致。人手增加乃由於於二零一九年第四季的工作人數量上升。

根據工作性質及項目需要，本集團將不時向我們的僱員提供培訓。本集團的客戶有時要求我們的僱員參加其在工地舉行的職業安全培訓。

報告期間後事項

除綜合財務報表附註14所披露者外，於二零一九年十二月三十一日後至本公佈日期止，並無發生對本集團有嚴重影響的其他事項。

其他資料

企業管治常規

本公司認為維持高標準的企業管治對本集團的持續發展十分重要。本公司的企業管治常規乃以GEM上市規則附錄十五所載之企業管治標守則及企業管治報告（「**企業管治守則**」）所載之守則條文為依據。股份於二零一七年二月二十二日（「**上市日期**」）在聯交所GEM上市，其後，本公司自上市日期起及截至本公佈日期止已採納及遵守（倘適用）企業管治守則，以確保本集團的業務活動及決策程序得到妥善及審慎規管。

本公司將不時檢討及加強其企業管治常規，以符合法定規定及規例。

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，董事認為本公司已遵守企業管治守則。

董事從事證券交易的行為守則

本公司已採納GEM上市規則第5.48條至5.67條所載的交易標準要求作為董事就股份進行證券交易的行為守則（「**行為守則**」）。

本公司已向董事作出特定查詢，所有董事均確認已完全遵守行為守則所載的所需交易標準，且於截至二零一九年十二月三十一日止年度並無違規事項。

購買、銷售及贖回本公司上市股份

於報告期間內，本公司分別於二零一九年一月三十日及二零一九年七月二十二日註銷5,172,000股股份及5,252,000股股份（「**股份註銷**」）。股份註銷中368,000股股份及10,056,000股股份分別於二零一八年及二零一九年十二月三十一日止年度自聯交所購回（「**股份購回**」）。

於二零一九年一月三十日的股份註銷：

股份購回月份	已購回 股份數目	每股價格		已付 價格總額 (不包括 經紀佣金及 其他開支) 港元
		最高 港元	最低 港元	
二零一八年十二月	368,000	0.142	0.140	51,856
二零一九年一月	<u>4,804,000</u>	0.149	0.139	<u>687,480</u>
	<u><u>5,172,000</u></u>			<u><u>739,336</u></u>

於二零一九年七月二十二日的股份註銷：

股份購回月份	已購回 股份數目	每股價格		已付 價格總額 (不包括 經紀佣金及 其他開支) 港元
		最高 港元	最低 港元	
二零一九年五月	2,800,000	0.139	0.121	378,000
二零一九年六月	1,752,000	0.174	0.141	274,952
二零一九年七月	<u>700,000</u>	0.190	0.188	<u>132,200</u>
	<u><u>5,252,000</u></u>			<u><u>785,152</u></u>

股份購回乃由董事根據股東於二零一九年五月二日及二零一八年五月三日舉行的本公司股東週年大會上所授出的一般授權進行，藉以透過提高本集團之每股資產淨值而令整體股東受益。

除上文所披露者外，本公司及其任何附屬公司於報告期間內，概無購買、贖回或出售本公司之任何上市證券。

股東週年大會及暫停辦理股東過戶登記

本公司將於二零二零年六月二十九日（星期一）舉行股東週年大會（「股東週年大會」）。本公司將於二零二零年六月二十三日（星期二）至二零二零年六月二十九日（星期一）（首尾兩日包括在內）（「暫停過戶登記期間」）暫停辦理股份過戶登記手續，以釐定股東出席應屆股東週年大會及於會上投票之權利。於暫停過戶登記期間，將不會辦理股份過戶登記。為符合出席股東週年大會並於會上投票之資格，所有股份過戶表格連同相關股票須不遲於二零二零年六月二十二日（星期一）下午四時三十分前送達本公司於香港的股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司（地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓）進行登記。

合規顧問之權益

於本公佈日期，除(i)浩德融資有限公司（「浩德」）就本公司於GEM上市擔任保薦人；(ii)本公司與浩德於二零一六年四月二十六日訂立的合規顧問協議；及(iii)本公司與浩德於二零一七年三月六日訂立的財務顧問授權書外，浩德及其任何董事、僱員或聯繫人概無擁有任何與本集團有關而根據GEM上市規則第6A.32條須知會本公司的權益。

審核委員會

本集團已按照GEM上市規則第5.28條至5.33條之規定，根據董事會於二零一七年二月十日通過之決議案成立審核委員會（「審核委員會」），並根據企業管治守則制訂其書面職權範圍。書面職權範圍已根據董事會於二零一九年三月二十五日通過之決議案修改。審核委員會之主要職責包括(i)就委任、重新委任及罷免外部核數師向董事會提供建議；(ii)審核及監督財務報表及財務報告方面的重要意見；(iii)監督本公司內部監控程序及企業管治；(iv)監督本集團內部監控及風險管理系統；及(v)監察持續關連交易（如有）。

審核委員會目前由全體三名獨立非執行董事組成，即劉俊輝先生、吳惠明工程師及林文彬先生，劉俊輝先生為主席，彼持有GEM上市規則第5.05(2)條及5.28條所規定的合適專業資格。

本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的年度業績已由審核委員會審閱。

香港立信德豪會計師事務所有限公司之工作範圍

本初步公佈所載有關本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度綜合財務狀況表、綜合全面收益表及相關附註內的數字，已經本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司同意為與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度經審核綜合財務報表內所載的數字一致。香港立信德豪會計師事務所有限公司就此所進行的工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈的香港核數準則、香港審閱工作準則及香港核證工作準則所進行的核證工作，因此，香港立信德豪會計師事務所有限公司並無就初步公佈作出任何核證。

於本公司及聯交所網站刊發年報

根據GEM上市規則的規定，本公司二零一九年年報將載有GEM上市規則規定的所有資料，並將於二零二零年三月三十一日或之前刊載於GEM網站www.hkgem.com及本公司網站www.gmehk.com。

承董事會命
駿傑集團控股有限公司
主席兼執行董事
莊峻岳

香港，二零二零年三月二十三日

於本公佈日期，執行董事為莊峻岳先生及莊偉駒先生；以及獨立非執行董事為林文彬先生、劉俊輝先生及吳惠明工程師。

本公佈將由刊登日期起計最少七日於GEM網站www.hkgem.com「最新公司公告」網頁及本公司網站www.gmehk.com刊載。